

Commune de SALANS

Règlement graphique











































Plan Local d'Urbanisme intercommunal

PLUi

Communauté de communes Jura nord

Echelle : 1/4 000 ème

 HABITAT	 ÉCONOMIE	 TRANSPORT	 ENVIRONNEMENT	 PATRIMOINE
Document de travail	Arrêt	Enquête publique	Approbation	
	23 mars 2023	du 8 janvier au 7 février 2024	28/11/2024	

Zonage du PLUi	Prescriptions ponctuelles	Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) (art L151-6 & L151-7 du C.U.)
 UR	 Éléments du paysage (arbre isolé) [art L151-19 du C.U.]	 Activité économique
 A	 Éléments du paysage (mare) [art L151-19 du C.U.]	 Activité économique et commerciale
 Ap	 Éléments du paysage (patrimoine bâti) [art L151-19 du C.U.]	 Equipement
 N	 Bâtiments remarquables [art L151-19 du C.U.]	 Habitat
 1AURB	Prescriptions linéaires	Fond de plan
 1AUA	 Éléments du paysage [art L151-23 du C.U.]	Réseau routier
 N	 Linéaire commercial [art L151-16 du C.U.]	 Autoroute
 N	 Chemin [art L151-38 du C.U.]	 Réseau principal
 N	Prescriptions surfaciques	 Réseau secondaire
 N	 Espace boisé classé [art L113-1 du C.U.]	Cours d'eau
 N	 Emplacement réservé [art L151-41 du C.U.]	 Permanents
 N	 Espaces verts d'intérêt écologique [Élément du paysage] [art L151-23 du C.U.]	 Intermittents
 N	 Ensemble bâti d'intérêt [art L151-19 du C.U.]	 Limites communales
 N	 Jardin [art L151-23 du C.U.]	 Limites cadastrales
 N	 Marge de recul de 75m autour de la D673 [loi Barnier] [art L151-18 du C.U.]	 Bâtiments
 N	 Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques [art L151-31 du C.U.]	 Surfaces en eau
 N	 Bâtiment susceptible de changer de destination [art L151-11 du C.U.]	
N	 Zones humides (Espaces remarquables) [art L151-23 du C.U.]	
N	 Secteur d'implantation des bâtiments des STECAL [art L151-13 du C.U.]	

Liste des emplacements réservés			
Libellé	Numéro	Bénéficiaire	Surface en m²
Aménagement paysager	sa11	Commune de Salans	3752,50
Aménagement carrefour	sa22	Commune de Salans	37,77
Aménagement carrefour	sa23	Commune de Salans	54,05
Salle des fêtes	sa24	Commune de Salans	1309,60
Borne incendie	sa25	Commune de Salans	26,70
Accès aux parcelles en deuxième niveau	sa26	Commune de Salans	1370,00
Retournement de bus	sa27	Commune de Salans	4081,40
Voie	sa28	Commune de Salans	142,90
Voie	sa29	Commune de Salans	491,01

Liste du patrimoine vernaculaires	
Numéro	Libellé
1	Croix
2	Vierge
3	Lavoir
4	Lavoir
5	Croix
6	Croix

